Regione Lombardia

Piano di Zona ALTO MILANESE

Arconate - Bernate Ticino - Buscate - Busto Garolfo - Canegrate - Cerro Maggiore
Castano Primo - Cuggiono - Dairago - Inveruno - Legnano - Magnago - Nerviano
Nosate - Parabiago - Rescaldina - Robecchetto Con Induno - S.Giorgio su Legnano
S.Vittore Olona - Turbigo - Villa Cortese - Vanzaghello

AVVISO PUBBLICO FINALIZZATO AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE ANCHE A SEGUITO DELLE DIFFICOLTA' ECONOMICHE DERIVANTI DALL'EMERGENZA SANITARIA COVID 19

La Regione Lombardia con il coinvolgimento dei Piani di Zona, dei Comuni, delle istituzioni e dei diversi soggetti territoriali, intende promuovere iniziative in chiave di integrazione con le politiche di welfare, a sostegno delle famiglie per il mantenimento dell'abitazione in locazione anche in relazione all'emergenza sanitaria COVID 19 – D.G.R. XI/3008 del 30.03.2020.

L'ambito territoriale di riferimento per la realizzazione della misura regionale è quello dell'Alto Milanese, che vede come capofila il Comune di Magnago, e comprende i comuni del Legnanese e del Castanese.
La gestione operativa della misura è affidata alle rispettive Azienda Sociali afferenti ai due ex ambiti di Legnano e Castano Primo:

- Azienda So.Le del Legnanese
- Azienda Sociale del Castanese

CARATTERISTICHE MISURA E ATTIVITA' PREVISTE

Misura unica volta a sostenere nuclei familiari in locazione sul libero mercato (compreso canone concordato) o in alloggi in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali (ai sensi della L.R. 16/2016, art. 1 comma 6) in disagio economico o in condizione di particolare vulnerabilità.

Attività prevista: erogazione di un contributo al proprietario (anche in più tranche) per sostenere il pagamento di canoni di locazione non versati o da versare.

Massimale di contributo: Fino a 4 mensilità di canone e comunque non oltre € 1.500,00 ad alloggio/contratto.

DESTINATARI

1. Nuclei familiari residenti in uno dei Comuni dell'Ambito territoriale Altomilanese:
   - Ex ambito Legnanese - Busto Garolfo, Canegrate, Cerro Maggiore, Dairago, Legnano, Nerviano, Parabiago, Rescaldina, San Giorgio su Legnano, San Vittore Olona, Villa Cortese (I residenti nei comuni di Cerro Maggiore e Rescaldina potranno accedere ai fondi di cui al presente avviso, previo esaurimento dei fondi ex DGR 2974/2020 – Allegato B messi a bando dal proprio comune di residenza) ;
   - Ex ambito Castanese - Arconate, Bernate Ticino, Buscate, Castano Primo, Cuggiono, Inveruno, Magnago, Nosate, Robecchetto con Induno, Turbigo e Vanzaghello;

   con i seguenti requisiti:

- Non essere sottoposti a procedure di rilascio dell'abitazione
- Non essere proprietari di alloggio adeguato in Regione Lombardia
- Avere un ISEE max fino a € 26.000,00
- Essere residenti in un alloggio in locazione da almeno un anno, a partire dalla data del provvedimento di Regione Lombardia, ovvero dal 30.03.2020.

2. Costituisce criterio preferenziale per la concessione del contributo il verificarsi di una o più condizioni collegate alla crisi dell'emergenza sanitaria 2020, di seguito elencate a titolo esemplificativo e non esaustivo:
    - Perdita del posto di lavoro
    - Consistente riduzione dell'orario di lavoro
    - Mancato rinnovo dei contratti a termine
    - Cessazione di attività libero professionali
    - Malattia grave, decesso di un componente del nucleo familiare

COMPATIBILIA' CON ALTRE MISURE REGIONALI E NAZIONALI

I destinatari possono aver ricevuto in passato (non nel corso dell'anno 2020) specifici contributi sulla base delle misure attivate con le risorse di cui alla DGR 5450/2016, DGR 6465/2017, DGR 606/2018 e DGR 2065/2019.
Il contributo è compatibile con il reddito o la pensione di cittadinanza in tutte le sue componenti.

INCOMPATIBILIA' CON ALTRE MISURE REGIONALI E NAZIONALI

Non possono presentare domanda i cittadini dei Comuni ATA che hanno ricevuto il contributo "AGEVOLAZIONE AFFITTO 2020" ai sensi della DGR n. 2974 del 23 marzo 2020 Allegato B.

RISORSE MESSE A DISPOSIZIONE DALL'AMBITO

Le risorse destinate all'ambito Alto Milanese sono pari ad € 102.950,00 così ripartiti

EX AMBITO	ASSEGNAZIONE
Legnano	€ 75.184,10
Castano Primo	€ 27.765,90
Totale	€ 102.950,00

La ripartizione tra i due ex ambiti è stata calcolata sulla base di quanto stabilito da Regione Lombardia nella delibera DGR XI/3008, secondo il seguente criterio: quota fissa per abitante su popolazione residente al primo gennaio 2019 (€ 0,40 per tutti i comuni).
Le risorse dell'ex Ambito Legnano saranno inoltre integrate dai residui derivanti dai fondi DGR 5450/2016, dai fondi FSA/FSGDE reddito di autonomia per complessivi € 19.946,14 e dai fondi residui di cui alla DGR 2974 del 23 marzo 2020 (allegato B) provenienti dai comuni di Busto Garolfo, Canegrate, Legnano, Parabiago e San Vittore Olona per complessivi € 402.148,17 che verranno destinati in via prioritaria ai propri residenti.

DURATA AVVISO

Le domande potranno essere presentate da lunedì 18 maggio 2020 a venerdì 19 giugno 2020 alle ore 12,00.
Le due aziende procederanno alla redazione di due graduatorie: una per i cittadini residenti sul territorio del legnanese ed una per i cittadini residenti sul territorio del castanese secondo i seguenti criteri:

- data di protocollazione della domanda
- Riconoscimento priorità legata all'emergenza COVID -19

Qualora in seguito alla chiusura dell'avviso e all' istruttoria delle domande, i fondi non venissero esauriti, l'Ambito procederà alla riapertura dell'Avviso con modalità a sportello.

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE AL BANDO

I cittadini interessati a partecipare al bando potranno presentare domanda predisponendo obbligatoriamente tutti i seguenti documenti:

- modulo A compilato il tutte le sue parti;
- copia delle ultime 4 ricevute di pagamento dell'affitto;
- ISEE in corso di validità e relativa DSU;
- contratto di locazione regolarmente registrato;
- dichiarazione sostitutiva (modulo B).

Per i residenti sul territorio del Legnanese:

I documenti sopracitati dovranno essere trasmessi o via mail all'indirizzo locazione@ascsole.it o consegnati all'**Agenzia per la locazione del Legnanese in Via XX Settembre 30 a Legnano Edificio A6 a partire dal giorno 18/05/2019, esclusivamente previo appuntamento contattando il numero telefonico 0331.1816357 e nei seguenti orari di apertura dello sportello:**

- **martedì dalle ore 15.00 alle ore 18.00**
- **venerdì dalle ore 10.00 alle ore 13.00**

Per i residenti sul territorio del Castanese:

La gestione operativa è affidata ad Azienda Sociale di Castano Primo. Le domande devono essere presentate tramite compilazione dell'apposita modulistica dal **DAL GIORNO 18/05/2020 (DATA DI APERTURA DELL'AVVISO) FINO ALLE ORE 12.00 DEL GIORNO 19/06/2020** (**DATA DI CHIUSURA**) sia presso l'assistente sociale in servizio presso il proprio comune di residenza che presso Azienda Sociale, dove verranno protocollate, **PREVIO APPUNTAMENTO**, che potrà essere fissato contattando l'assistente sociale al recapito telefonico del proprio comune di residenza o Azienda Sociale al n. 0331/877298.
Nel caso non si necessitasse del supporto dell'operatore per la compilazione della domanda, la stessa potrà essere trasmessa compilata in tutte le sue parti e unitamente a tutti gli allegati richiesti, all'indirizzo mail di azienda sociale: aziendasociale@aziendacastano.it indicando nell'oggetto DOMANDA CONTRIBUTO PER IL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE EX DGR 3008 DEL 30/03/2020

Specifiche presentazione ISEE

Con riferimento all'emergenza sanitaria in corso che limita gli spostamenti e ha ridotto le opportunità per poter ottenere l'attestazione dell'ISEE, requisito di partecipazione al presente avviso pubblico, i comuni possono derogare alla presentazione dell'attestazione ISEE, se non posseduta dai richiedenti, facendo compilare una dichiarazione di possesso del requisito e l'impegno a produrre l'attestazione ISEE stabilendo un termine congruo per l'integrazione del requisito.
Si segnala inoltre ai cittadini che per ottenere l'ISEE in molti casi i CAAF sono disponibili anche con modalità on line e che la Dichiarazione può essere anche presentata direttamente dal richiedente per via telematica sul sito INPS, utilizzando il PIN dispositivo.

Infine, si rammenta che è anche possibile, sempre sul sito dell'INPS, ottenere in tempo reale, una simulazione del valore dell'ISEE. Tale simulazione consente di fornire una informazione utile per partecipare alla misura, ma che non esime dal presentare la documentazione ufficiale, anche entro un congruo termine successivo alla scadenza dell'avviso.

PRIVACY

Nel rispetto della normativa prevista dal D.Lgs 30.06.2003 n. 196 e s.m.i. e dal Regolamento (UE) 2016/679 – i dati forniti per l'accesso alla misura regionale sono trattati esclusivamente per le finalità di gestione oggetto del presente avviso nel rispetto delle disposizioni previste dalle norme predette.

INFORMAZIONI E PUBBLICIZZAZIONE

Per ogni ulteriore informazione, gli interessati possono rivolgersi all'Ufficio di Piano Alto - Milanese al seguente indirizzo mail ufficiodipiano@pianodizona-altomilanese.it
Referenti Ufficio di Piano:
Nicoletta Mereu 0331.877298
Ilaria Zaffaroni 0331.1816363 – Jessica DiTroia 0331.1816357
Il presente Avviso e la documentazione ad esso allegata, sono integralmente pubblicati sul portale del sito delle rispettive Aziende Speciali dell'Ambito Alto Milanese:
Azieneda Speciale per i Servizi alla Persona del Castanese: www.aziendacastano.it
Azienda Sociale del Legnanese: www.ascsole.it