

COMUNE DI NERVIANO
Città Metropolitana di Milano

AREA TECNICA 2
DISCIPLINARE DI GARA

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE E CONDUZIONE DELLE CENTRALI TERMICHE E DEI CLIMATIZZATORI DEGLI EDIFICI DI PROPRIETA’ COMUNALE – PERIODO 01.09.2015/31.08.2017 CIG 63506176EE

DETERMINAZIONE A CONTRARRE N 438/RG DEL 30.07.2015 DEL RESPONSABILE AREA TECNICA 2

Importo complessivo dell’appalto: Euro 64.500,00 = (IVA esclusa)

Importo oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso: Euro 1.058,78 (IVA esclusa)

Importo incidenza della manodopera non soggetto a ribasso: Euro 31.351,01 (IVA esclusa)

Importo dei lavori a base di gara soggetto a ribasso: Euro 32.090,21 (IVA esclusa)

Importo contributo Provincia CURIT non soggetto a ribasso € 4.000,00 non soggetto ad IVA;

LUOGO DI ESECUZIONE: Immobili di proprietà comunale

DURATA DELL’APPALTO: dal 01.09.2015 al 31.08.2017.

LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L’INTERVENTO:

CATEGORIA PREVALENTE OS28 CLASSIFICA I € .64.500,00 iva esclusa SUBAPPALTABILE AL 30%

OPERE SCORPORABILI E SUBAPPALTABILI : NESSUNA

PROCEDURA DI GARA: procedura aperta ex art 55 del d.lgs 163/06

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

massimo ribasso sull’elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell’art.82 comma 2 lett. a) con esclusione automatica delle offerte ai sensi dell’art. 122, comma 9, del D.lgs. 163/06.

Contratto stipulato a misura.

MODALITÀ DI FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO: spesa finanziata con mezzi ordinari di bilancio.

I corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal Capitolato Speciale d’Appalto.

VARIANTI: non sono ammesse offerte in variante

LOTTE: NO

DOCUMENTAZIONE DI GARA:

La documentazione di gara comprende:

- Capitolato Speciale di Appalto,
- Elenco impianti
- Elenco Prezzi
- Computo metrico estimativo
- Stima incidenze Manodopera
- Stima incidenze Sicurezza
- Bando di gara
- Il presente disciplinare di gara
- Fac-simili di dichiarazioni sostitutive di atto di certificazione e di atto di notorietà relative ai requisiti di partecipazione.

La presente procedura viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica, ai sensi del D.Lgs. 163/2006 (Codice dei contratti pubblici). La Stazione Appaltante, Comune di Nerviano, utilizza il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", al quale è possibile accedere attraverso il punto di presenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet corrispondente all'URL www.arca.regione.lombardia.it. Le ditte concorrenti dovranno inserire nella piattaforma Sintel, entro il termine perentorio delle ore 12:15 del giorno 27.08.2015 la documentazione richiesta, che costituirà l'offerta, debitamente firmata digitalmente.

L'intera procedura sarà espletata con la piattaforma telematica per l'e-Procurement di Regione Lombardia, Sintel.

Per le indicazioni per la registrazione e la qualificazione e tutto ciò che attiene all'operatività sulla piattaforma, far riferimento all'Allegato "Modalità tecniche utilizzo piattaforma SINTEL".

Il Bando di gara, il Disciplinare di gara e i *fac-simile* di dichiarazioni sostitutive sono disponibili sul sito Internet dell'Ente (www.comune.nerviano.mi.it) e su www.arca.regionelombardia.it. Il Capitolato Speciale d'Appalto è disponibile sui siti sopra specificati.

CHIARIMENTI

Eventuali richieste di informazioni complementari e/o di chiarimenti sull'oggetto e sugli atti della procedura e ogni richiesta di notizia utile per la partecipazione alla procedura o sullo svolgimento di essa devono essere presentate in

lingua italiana e trasmesse a Comune di Nerviano per mezzo della funzione “Comunicazioni della procedura” presente sulla piattaforma Sintel entro il perentorio termine delle ore 12.15 del giorno 14.08.2015

Le risposte ai chiarimenti saranno comunicate a tutti i fornitori invitati alla procedura, attraverso la funzionalità “Comunicazioni della procedura”.

Eventuali integrazioni alla documentazione di gara a o risposte richieste di chiarimento pervenute dai partecipanti, verranno pubblicate in piattaforma come integrazione alla documentazione di gara.

Le risposte ai quesiti di particolare interesse per tutti i partecipanti saranno pubblicate fino a 2 giorni antecedenti la scadenza del bando.

SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sono ammessi a partecipare alla gara, purché in possesso dei requisiti di seguito richiesti, i soggetti di cui all’art. 34 D.Lgs n° 163/2006 e s.m.i. costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate ai sensi dell’articolo 36 D.Lgs n.163/2006 ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell’articolo 37 D.Lgs n.163/2006, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell’Unione Europea alle condizioni di cui all’articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000;

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE:

TERMINE PER IL RICEVIMENTO DELLE OFFERTE: il giorno **27.08.2015** - ore **12.15** termine **perentorio**. Non si terrà conto dei plichi telematici pervenuti oltre tale termine.

L’offerta e la documentazione ad essa relativa devono essere redatte e trasmesse a Comune di Nerviano in formato elettronico attraverso la piattaforma Sintel. La redazione dell’offerta dovrà avvenire seguendo le diverse fasi successive dell’apposita procedura guidata di Sintel, che consentono di predisporre:

- una busta telematica contenente la documentazione amministrativa;
- una busta telematica contenente l’offerta economica.

Al termine della predisposizione e della sottoscrizione con firma digitale di tutta la documentazione, l’offerta dovrà essere inviata attraverso Sintel. Il semplice caricamento (upload) della documentazione di offerta su Sintel non comporta l’invio dell’offerta alla Stazione Appaltante. L’invio dell’offerta avverrà soltanto mediante l’apposita procedura da effettuarsi al termine e successivamente alla procedura di redazione, sottoscrizione e caricamento su Sintel della documentazione che compone l’offerta. Il Concorrente è tenuto a verificare di avere completato tutti i passaggi richiesti da Sintel per procedere all’invio dell’offerta. Sintel darà comunicazione al fornitore del corretto invio dell’offerta.

Sintel consente di salvare la documentazione di offerta redatta dal Concorrente, interrompere la redazione dell’offerta e riprenderla in un momento successivo.

Il Manuale d'uso per il Fornitore e le istruzioni presenti sulla piattaforma forniscono le indicazioni necessarie per la corretta redazione e la tempestiva presentazione dell'offerta.

Per qualsiasi informazione ed assistenza tecnica sull'utilizzo di Sintel è possibile contattare l'Help Desk al numero verde 800.116.738.

L'offerta e la documentazione che la compone dovranno essere inviate e fatte pervenire a Comune di Nerviano attraverso Sintel entro il **termine perentorio delle ore 12.15 del 27.08.2015** pena la nullità dell'offerta e comunque la non ammissione alla procedura.

Non sarà ritenuta valida e non sarà accettata alcuna offerta pervenuta oltre tale termine, anche per causa non imputabile al Concorrente. Il mancato ricevimento di tutta o parte della documentazione richiesta per la partecipazione alla procedura comporta l'irricevibilità dell'offerta e la non ammissione alla procedura.

E' in ogni caso responsabilità dei fornitori concorrenti l'invio tempestivo e completo dei documenti e delle informazioni richieste **pena l'esclusione** dalla presente procedura.

L'offerta si considera ricevuta nel tempo indicato da Sintel, come risultante dai log del Sistema. Il fornitore potrà presentare una nuova offerta entro e non oltre il termine sopra indicato, previsto per la presentazione della medesima; questa nuova offerta sarà sostitutiva a tutti gli effetti della precedente. Non è necessario provvedere alla richiesta scritta di ritiro dell'offerta precedentemente inviata poiché Sintel automaticamente annulla l'offerta precedente (stato "sostituita") e la sostituisce con la nuova.

I concorrenti esonerano Comune di Nerviano e ARCA da qualsiasi responsabilità inerente il mancato o imperfetto funzionamento dei servizi di connettività necessari a raggiungere Sintel e a inviare i relativi documenti necessari per la partecipazione alla procedura.

Saranno **escluse** le offerte irregolari, equivoche, condizionate in qualsiasi modo, difformi dalla richiesta o, comunque, inappropriate.

La Stazione Appaltante si riserva facoltà di sospendere o rinviare la procedura qualora riscontri anomalie nel funzionamento della piattaforma o della rete che rendano impossibile ai partecipanti l'accesso a Sintel o che impediscano di formulare l'offerta.

PROCEDURA DI GARA

Data seduta pubblica 27.08.2015 ore 14.00 presso la sede dell'Ente, Piazza Manzoni 14, nell'Ufficio del Responsabile Area Tecnica 2

La Commissione di gara, appositamente costituita, nel giorno fissato per la seduta pubblica, nel corso della medesima, sulla base della documentazione contenuta nei plichi presentati, procede a verificare la correttezza formale della documentazione presentata; in caso di valutazione negativa procede ad escludere i concorrenti dalla gara.

Per i concorrenti ammessi si procederà all'apertura delle offerte economiche e all'individuazione del miglior offerente con le modalità indicate nel presente disciplinare alla sezione offerta economica. Nel caso in cui non tutti i concorrenti siano in possesso dell'attestazione SOA nella categoria OS28 classifica I nel corso della prima seduta si procederà altresì al sorteggio pubblico per l'individuazione degli offerenti non in possesso della SOA, in numero non inferiore al 10% di tali concorrenti arrotondato all'unità superiore, che dovranno, in conformità a quanto previsto dall'art. 48 comma 1 del D. Lgs. 163/2006, comprovare i requisiti di capacità tecnica ed economico-finanziaria dichiarati per la partecipazione. La richiesta della documentazione comprovante quanto sopra avverrà tramite la piattaforma Sintel . Il concorrente sorteggiato dovrà far pervenire quanto richiesto entro il termine perentorio segnalato nella suddetta nota. Si precisa che, in applicazione dell'art. 48 D.lgs 163/2006 al concorrente sorteggiato nonché all'aggiudicatario e al concorrente che segue nel caso non in possesso dell'attestazione SOA sarà richiesta:

- **a comprova del requisito di cui al punto 2 “importo lavori analoghi” (ossia lavori di manutenzione, conduzione di centrali termiche e di impianti di climatizzazione**– vi deve essere analogia tra i lavori eseguiti dal concorrente e quelli da affidare in termini di coerenza tecnica tra i due): copia dei certificati di buona e regolare esecuzione rilasciati e vistati dalle Amministrazioni o Enti pubblici oppure, in caso di servizi prestati a favore di privati, una dichiarazione rilasciata da questi ultimi attestante la buona esecuzione del servizio o in mancanza copia dei contratti e delle fatture quietanzate
- **a comprova del requisito di cui al punto 2 “costo complessivo sostenuto per il personale”** copia bilanci o estratti dei bilanci relativi agli anni indicati , e della relativa nota di deposito, da cui risulti la voce “ costo del personale” ovvero per i soggetti non obbligati al deposito annuale del bilancio analogo documentazione idonea a comprovare di quanto dichiarato - es. dichiarazioni redditi annuali (art.41 dlgs n.163/06)
- **a comprova del requisito di cui al punto 2 “ attrezzatura tecnica”:** al riguardo l'impresa esibisce:
 - dichiarazione sostitutiva resa dal Legale rappresentante ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, per ogni annualità fiscale utilizzata in sede di attestazione, con la quale viene evidenziata la dotazione stabile di attrezzature, mezzi d'opera ed equipaggiamento tecnico, in proprietà o in locazione finanziaria o in noleggio ed i relativi costi;
 - Registro dei beni ammortizzabili;
 - contratti locazione finanziaria e delle relative fatture;
 - contratti di noleggio e delle relative fatture;
 - registro IVA.

Si precisa per la dimostrazione del requisito in esame l'operatore economico può produrre anche le fatture inerenti l'acquisto di attrezzature di importo inferiore ai 514,46 Euro il cui costo viene, di norma, dedotto integralmente nell'esercizio in cui viene acquistato, non assoggettandolo in ad un piano di ammortamento e in conseguenza nel Registro dei beni ammortizzabili

Al fine di velocizzare le operazioni di verifica si chiede ai concorrenti di inserire la suddetta documentazione nella documentazione amministrativa. Si precisa che nel caso in cui tutti i concorrenti abbiano allegato la documentazione a comprova dei requisiti di capacità tecnica/economica o nel caso in cui il/i concorrenti sorteggiati abbiano allegato la documentazione la commissione procederà all'apertura delle offerte economiche dei candidati ammessi nel corso della prima seduta pubblica

Qualora tali prove non siano fornite o non confermino quanto dichiarato nella documentazione di gara, la Commissione di gara procederà all'esclusione del concorrente, all'escussione della cauzione provvisoria e alla segnalazione del fatto all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici.

Il sorteggio verrà effettuato dalla piattaforma Sintel.

L'esito delle verifiche di cui all'art 48 verrà comunicato in successiva seduta pubblica nel corso della quale si procederà all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche e all'individuazione del miglior offerente con le modalità indicate nel presente disciplinare alla sezione offerta economica.

In ogni caso la stazione appaltante procede, altresì, alla verifica del possesso dei requisiti generali dei concorrenti, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte e dei riscontri rilevabili dai dati risultanti dal casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità di Vigilanza dei Contratti Pubblici o da altri elenchi o albi.

La stazione appaltante, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'articolo 71 del DPR 445/2000, può altresì effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 38, comma 1, del D.lgs. 163/06 e s.m., anche in un momento successivo alla conclusione della procedura di gara, con riferimento ai medesimi concorrenti.

Oltre ai requisiti di cui all'art. 38 citato la Stazione Appaltante effettuerà una valutazione complessiva sull'affidabilità morale e professionale del concorrente. A tal fine il concorrente, come prescritto dall'art 38 comma 2 del d.lgs 163/06, deve dichiarare tutte le condanne penali riportate per qualsiasi fattispecie di reato, comprese le sentenze di patteggiamento e i decreti di condanna, le condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione e/o della sospensione condizionale della pena, fatte salve le condanne per reati successivamente depenalizzati, per le quali sia intervenuta la sentenza di riabilitazione/estinzione (art. 178 c.p. 445 cpp e 683 c.p.p.) e la sentenza di revoca di cui all'art. 673 c.p.p. per consentire alla Stazione Appaltante di formulare il giudizio di rilevanza e incidenza sulla moralità professionale. Per rendere una completa dichiarazione si suggerisce di acquisire presso il competente ufficio del casellario giudiziale, una visura ex art. 33 dpr 313/02 con la quale il soggetto interessato potrà prendere visione di tutti i propri precedenti penali senza le limitazioni riguardanti il certificato del casellario giudiziale rilasciato ai privati.

Nel caso emergessero precedenti penali ostativi all'instaurazione di un rapporto fiduciario quale è quello contrattuale, l'ente escluderà il concorrente dalla procedura di gara o procederà alla revoca dell'aggiudicazione.

Le sedute di gara sono pubbliche, ma soltanto i titolari o i rappresentanti legali delle ditte partecipanti, o persone munite di procura speciale notarile, hanno diritto di parola e di chiedere che le loro dichiarazioni siano inserite a verbale.

La data delle ulteriori sedute pubbliche che si rendessero necessarie verrà comunicata in seguito ai concorrenti ammessi, mediante la piattaforma Sintel

Si darà applicazione al comma 2 bis dell'art 38 del d.lgs 163/06 e pertanto la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale rilevata, con riferimento agli elementi e alle dichiarazioni sostitutive di cui all'art 38 citato, obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria stabilita in misura dell'uno per mille, il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria. In tal caso, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perchè siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. Nei casi di irregolarità non essenziali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non indispensabili, la stazione appaltante non ne richiede la regolarizzazione, ne' applica alcuna sanzione. In caso di inutile decorso del termine di cui al secondo periodo il concorrente e' escluso dalla gara, il pagamento della sanzione è comunque dovuto. Ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, ne' per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte.

Ai sensi dell'articolo 46 comma 1 ter del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, le disposizioni di cui all'articolo 38, comma 2-bis, si applicano a ogni ipotesi di mancanza, incompletezza o irregolarità delle dichiarazioni, anche di soggetti terzi, che devono essere prodotte dai concorrenti in base alla legge, al bando o al disciplinare di gara.

In merito alla nozione di elementi e dichiarazioni essenziali, in caso di incertezza e per quanto non espressamente contemplato dal presente disciplinare si richiamano:

- la **determinazione dell'Avcp n 4 del 10/10/2012 BANDO- TIPO**. Indicazioni generali per la redazione dei bandi di gara ai sensi degli articoli 64, comma 4-bis e 46, comma 1-bis, del Codice dei contratti pubblici,
- **il bando tipo dell'Anac n 2 del 02.09.2014** ,
- **Determinazione Anac n 1/2015**: Criteri interpretativi in ordine alle disposizioni dell'art. 38, comma 2-bis e dell'art. 46, comma 1-ter del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163

DOCUMENTAZIONE DA INSERIRE NELLA BUSTA A, A PENA DI ESCLUSIONE PER OTTENERE L'AMMISSIONE ALLA PARTECIPAZIONE DELLA GARA.

Il concorrente singolo o raggruppato, dovrà presentare i seguenti documenti e dichiarazioni, che costituiscono **elemento essenziale** dell'offerta, ai sensi degli artt 46 comma 1 bis e 1 ter, art 74 comma 5 e art 38 comma 2bis del d.lgs 163/06 pertanto la loro mancanza, incompletezza, irregolarità determinerà l'applicazione della sanzione di cui all'art 38 comma 2BIS del d.lgs 163/06.

Il Concorrente debitamente registrato a Sintel accede con le proprie Chiavi di accesso nell'apposita sezione "Invio Offerta" relativa alla presente procedura accedendo al sito internet, all'indirizzo <http://www.arca.regione.lombardia.it>

Nell'apposito campo "**requisiti amministrativi**" presente sulla piattaforma Sintel il Concorrente, **a pena di esclusione**, dovrà allegare la documentazione amministrativa, consistente in un unico file formato .zip ovvero ".rar" ovvero ".7z" ovvero equivalenti software di compressione dati con i seguenti documenti, ciascuno dei quali debitamente compilato e **firmato digitalmente (i documenti da firmare digitalmente devono essere in formato pdf) :**

1. cauzione provvisoria di Euro 1.370,00 corrispondente al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, ai sensi dell'art. 75 del D. lgs. 163/2006, testo vigente, da prestarsi in uno dei seguenti modi:

a) **mediante versamento**, di cui si deve allegare copia scansita, sul c/c n. 4786 - Banca Popolare di Milano ABI 05584 - CAB 33450 - IBAN IT82E0558433450000000004786 Piazza della Vittoria 17 - 20014 Nerviano. **In caso di versamento il concorrente deve inoltre presentare a pena di esclusione impegno di un fideiussore, firmato digitalmente dal fideiussore, a rilasciare la garanzia fideiussoria definitiva, qualora l'impresa risultasse aggiudicataria, ai sensi dell'art. 75 comma 8 del D. lgs. 163/2006, testo vigente**

b) **fideiussione bancaria o assicurativa in formato elettronico firmato digitalmente dal GARANTE (= BANCA O ASSICURAZIONE), indicando gli estremi della chiave pubblica e del certificatore onde consentire alla stazione appaltante la verifica della sua autenticità (N.B. NON VA BENE COPIA SCANSITA E FIRMATA DIGITALMENTE deve essere cauzione generata digitalmente).**

rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107, del D.Lgs. n.385/93, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro, Bilancio e Programmazione economica, di durata non inferiore a 180 giorni dal termine perentorio di presentazione delle offerte contenente a pena di esclusione:

- impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria definitiva, qualora l'impresa risultasse

aggiudicataria, ai sensi dell'art. 75 comma 8 del D. lgs. 163/2006, testo vigente.

- la clausola di espressa rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante senza possibilità di porre eccezioni.
- **garantire il versamento della sanzione pecuniaria comminata dalla Stazione Appaltante nel caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale riscontrate negli elementi e/o nelle dichiarazioni rese dal concorrente, ovvero negli elementi e nelle dichiarazioni rese da soggetti terzi, che devono essere prodotte dai concorrenti in base al presente disciplinare di gara, di cui agli articoli 38 comma 2bis e 46 comma 1ter del d.lgs 163/06;**

c) ai sensi del D.M.- 123/2004, i concorrenti possono presentare quale garanzia fideiussoria per la cauzione provvisoria la scheda tecnica di cui al citato decreto – Schema Tipo 1.1 – scheda tecnica 1.1.

Possono beneficiare della riduzione del 50% della cauzione, in applicazione dell'art. 75 comma 7 del D. lgs. 163/2006 i concorrenti in possesso della certificazione di qualità rilasciata ai sensi delle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, allegando la suddetta documentazione sulla qualità.

In caso di A.T.I., la cauzione dovrà essere presentata dall'impresa mandataria intestata a tutte le imprese partecipanti al raggruppamento.

La riduzione della cauzione è accordata come segue: nel caso di AT.I. di tipo orizzontale qualora il possesso della certificazione di cui all'art. 40 comma 7 del d.lgs 163/06 sia comprovato dall'impresa capogruppo e da ciascuna delle ditte mandanti; nel caso di A.T.I. di tipo verticale la riduzione è accordata “pro quota” in relazione della parte di servizi che le ditte (mandanti e mandatarie) in possesso della certificazione di qualità rispettivamente eseguiranno.

cauzione definitiva: 10% dell'importo contrattuale; (le imprese di cui al comma 7 dell'art. 75 del D.Lgs. n. 163/2006 possono usufruire del beneficio di riduzione del 50%).

Si richiamano integralmente l'art. 75 e l'art. 113 del D.Lgs n. 163/2006.

IN CASO DI CONSORZI DI CONCORRENTI SI RICHIAMA QUANTO ESPOSTO PER LE ATI.

IN CASO DI CONSORZI STABILI E DI COOPERATIVE VALE QUANTO ESPOSTO PER LE IMPRESE SINGOLE.

Nel caso in cui il garante (= banca o assicurazione) non riesca ad emettere la polizza in formato elettronico, A PENA DI ESCLUSIONE il concorrente deve consegnare la fideiussione in formato cartaceo, in originale, con le firme autografe della Banca/Assicurazione e del Concorrente, entro il TERMINE PERENTORIO del 27.08.2015 ore 12.15, in busta chiusa con scritto all'esterno i dati del mittente, nome azienda, indirizzo, tel., fax e l'oggetto: “NON APRIRE CAUZIONE PROVVISORIA GARA PER PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE E CONDUZIONE DELLE CENTRALI TERMICHE E DEI CLIMATIZZATORI DEGLI EDIFICI DI PROPRIETA’ COMUNALE – PERIODO 01.09.2015/31.08.2017 CIG 63506176EE ” da recapitare a Comune di Nerviano Ufficio Protocollo – Piazza Manzoni 14- Nerviano Gli orari di apertura del protocollo sono i seguenti: Lunedì dalle ore 11.00 alle ore 12.15, Martedì- Mercoledì, Giovedì, Venerdì : dalle ore 9.00 alle ore 12.15. Giovedì anche pomeriggio dalle ore 16.00 alle 17.15. Sabato dalle 9.15 alle 12.15,

Si darà applicazione alle disposizioni di cui all'art 38 comma 2 bis e art 46 comma 1 ter con riferimento ad ogni ipotesi di mancanza, incompletezza o irregolarità della cauzione provvisoria a condizione che quest'ultima risulti già costituita alla data di scadenza del termine per la presentazione dell'offerta.

NB: costituisce **irregolarità essenziale non sanabile** e dunque causa di esclusione la mancata costituzione della cauzione provvisoria entro il termine perentorio di scadenza per la presentazione delle offerte. Di contro la mancata allegazione in sede di gara della cauzione ovvero incompletezza o irregolarità sarà oggetto di soccorso istruttorio dietro pagamento della relativa sanzione.

2. Copia scansionata e firmata digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa dell'attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di

cui al D.P.R. 34/2000 e 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (firmate digitalmente dai legali rappresentanti), che documentino il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da eseguire e in particolare: nella categoria prevalente **OS28 Classifica 1**

Le lavorazioni rientranti nella categoria prevalente sono subappaltabili ad imprese in possesso della relativa qualificazione nella misura massima del 30%.

Nel caso in cui il concorrente non sia in possesso della attestazione Soa nella categoria prevalente OS 28 classifica I dovrà possedere i requisiti di cui all'ART. 90 del DPR 207/2010) e precisamente:

- importo dei lavori analoghi (ossia lavori di manutenzione e conduzione centrali termiche e impianti di condizionamento) pari ad almeno € 64.500,00 iva esclusa allegare elenco dei lavori svolti comprensivo di date, importi, committenti

- costo complessivo sostenuto per il personale dipendente nello stesso periodo non inferiore al 15% quindici per cento del predetto importo dei lavori ossia non inferiore a 9.675,00- euro iva esclusa. Nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta. L'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui al punto precedente.

- attrezzatura tecnica idonea per l'esecuzione di interventi nel settore relativo alla manutenzione di impianti idraulici, di riscaldamento e di condizionamento.

3. Le seguenti dichiarazioni firmate digitalmente e rese, ai sensi e per gli effetti degli artt. 46, 47, 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000, dal legale rappresentante o dal procuratore speciale dell'impresa (allegare copia della procura) e firmate digitalmente dagli stessi ed attestanti:

1. Di essere in possesso dei requisiti organizzativi previsti dalla Legge e di essere abilitato all'esercizio e alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di riscaldamento, climatizzazione e produzione acqua calda così come previsto dalla L. 10/91 e successive modifiche e integrazioni;
2. Di essere in possesso di tutti i requisiti necessari per assumere il compito di terzo responsabile della gestione degli impianti così come previsto dalla Legge n. 10 del 9.1.91 e successive modifiche e integrazioni;
3. Di essere in grado di sottoscrivere la Dichiarazione sostitutiva del controllo dello stato di manutenzione ed esercizio degli impianti termici di climatizzazione e di possedere i requisiti necessari per la presentazione delle documentazioni al CURIT;
4. Di essere in possesso dell'abilitazione prevista dal DM 37/08, per l'espletamento delle operazioni previste nel Capitolato speciale di appalto;
5. che per l'esecuzione del servizio rispetterà le prescrizioni vigenti (punto 20 Allegato A del D.Lgs 192/05), ed sarà svolto secondo le norme UNI e CEI applicabili, con particolare riferimento alle norme UNI 10435 (Impianti di combustione alimentati a gas con bruciatori ad aria soffiata di portata termica nominale maggiore di 35 kW. Controllo e manutenzione) e UNI 10389 (Misurazione in opera del rendimento di combustione), nonché alle specifiche normative applicabili secondo la tipologia dell'impianto e dei componenti;
6. l'elenco dei titolari di cariche sociali (indicare data e luogo di nascita, codice fiscale, residenza di tutti i titolari delle cariche sociali)
7. la composizione societaria (indicare tutti soci e titolari di diritti su quote ed azioni con le rispettive quote di proprietà)
8. le eventuali sedi secondarie ed unità locali
9. l'insussistenza di una delle cause di esclusione di cui alle lettere da a) a m quater), dell'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 ossia:
 - a) di non trovarsi in stato di fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo salvo i casi di cui all'art 186 bis del RD 267/42 né è pendente un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
 - b) che non è pendente un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del d.lgs 159/2011 o di una delle cause ostative previste dall'art. 67 del d.lgs 159/2011 tale dichiarazione, dovrà essere resa a pena di esclusione anche dai seguenti soggetti: titolare e direttore tecnico se trattasi di impresa individuale, dai soci e dai direttori tecnici se trattasi di società in nome collettivo, dai direttori tecnici e da tutti i soci accomandatari se trattasi di società in accomandita semplice, dai direttori tecnici e da tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza, dal socio unico persona fisica ovvero dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se trattasi di ogni altro tipo di società o consorzio.
 - c) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del c.p.p, per reati gravi in danno dello Stato o della comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45 paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18. Questa dichiarazione, dovrà essere resa a pena di esclusione anche dai seguenti soggetti: titolare e direttore tecnico se trattasi di impresa individuale, dai

soci e dai direttori tecnici se trattasi di società in nome collettivo, dai direttori tecnici e da tutti i soci accomandatari se trattasi di società in accomandita semplice, dai direttori tecnici e da tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza, dal socio unico persona fisica ovvero dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se trattasi di ogni altro tipo di società o consorzio.

La causa di esclusione di cui alla lettera c) e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente bando qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata; resta salva in ogni caso l'applicazione dell'art. 178 del c.p. e dell'art. 445 comma 2 del c.p.p., l'esclusione e il divieto in ogni caso non operano quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima;

- d) Di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'art 17 della legge 55/90
- e) Di non aver commesso gravi violazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio istituito presso l'autorità di vigilanza sui contratti pubblici;
- f) Di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara, né di aver commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale; la valutazione è rimessa alla stazione appaltante e potrà essere accertata con qualunque mezzo di prova.
- g) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse secondo la legislazione italiana o a quella dello stato in cui sono stabiliti;
- h) di non aver **attive** a proprio carico iscrizioni nel casellario informatico dell'autorità di vigilanza, per aver prestato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito ai requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti,
- i) di non aver commesso violazioni **gravi, definitivamente** accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello stato in cui sono stabiliti;
- l) **(per questa lettera occorre rendere una delle due dichiarazioni)**
 - o di essere in regola con le norme di cui alla Legge n. 68/99 in materia di diritto al lavoro dei disabili *oppure*
 - o di non essere soggetta a tale norma (indicando il numero di dipendenti);
- m) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art 9 comma 2 lettera c) del d.lgs 231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36 bis comma 1 del d.l. 223/2006
- m bis)** che nei propri confronti non risulta l'iscrizione nel casellario informatico dell'autorità di vigilanza per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA
- m ter)** che non risultano iscritte sul sito dell'osservatorio presso l'autorità di vigilanza contratti pubblici segnalazioni a proprio carico per aver omesso denuncia dei reati previsti e puniti agli artt. 317 e 629 del

codice penale (aggravati ai sensi dell'art. 7 del Decreto Legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito dalla Legge 12 luglio 1991, n. 203), salvo che sussistano le cause di esclusione della responsabilità di cui all'art. 4, primo comma della Legge n. 689/1981;

m quater) di non trovarsi, rispetto ad un altro partecipante alla presente procedura di gara, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del c.c. o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale. A tal fine il concorrente dichiara alternativamente: **di non essere** in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 C.C. con nessuna impresa e di aver formulato l'offerta autonomamente, **oppure** di non essere a conoscenza della partecipazione alla presente gara di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'art 2359 del cc e di aver formulato l'offerta autonomamente **oppure** di essere a conoscenza della partecipazione alla presente gara di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'art 2359 del cc e di aver formulato l'offerta autonomamente

La stazione appaltante esclude i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. La verifica e l'eventuale esclusione sono disposte dopo l'apertura delle offerte economiche.

10. Di non trovarsi nel divieto di contrattare con la pubblica amministrazione di cui all'art 53 comma 16 ter del d.lgs 165/2001 ("I dipendenti che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, non possono svolgere, nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, attività lavorativa o professionale presso i soggetti privati destinatari dell'attività della pubblica amministrazione svolta attraverso i medesimi poteri. I contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di quanto previsto dal presente comma sono nulli ed è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti)
11. di non essere un soggetto partecipato in tutto o in parte da amministrazioni pubbliche regionali e/o locali e che pertanto, non opera nei suoi confronti il divieto di partecipazione previsto dall'art 13 del D.L. 223/2006 convertito in legge 248/2006
12. di accettare che tutte le comunicazioni , anche ai fini dell'art 79 del d.lgs 163/06, inerenti la procedura di gara avvengano a mezzo fax n. di fax _____ , **a mezzo Sintel**, a mezzo pec (indicare pec) _____
13. di eleggere quale domicilio per le comunicazioni, anche ai fini dell'art 79 del d.lgs 163/06, oltre alla piattaforma _____ Sintel _____ il _____ seguente indirizzo: _____

14. di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori e di averne preso esatta conoscenza in merito alla natura e caratteristiche dei luoghi oggetto dei lavori
15. di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di

assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori

16. di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 133. (Termini di adempimento, penali, adeguamenti dei prezzi) D.Lvo n° 163/2006
 17. di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
 18. di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
 19. Di accettare integralmente, senza riserva alcuna, le disposizioni del bando di gara, del disciplinare di gara e del capitolato speciale d'appalto e nell'elenco prezzi
 20. Di considerare l'offerta vincolante per un periodo di 180 giorni dalla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte
 21. Di impegnarsi agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010
 22. Che sull'offerta è stata apposta marca da bollo da € 16,00 numero identificativo rilasciata il l'originale è stato annullato e ne viene conservato l'originale
-

BUSTA OFFERTA ECONOMICA

In caso di mancanza e/o non sottoscrizione dell'offerta economica così come in caso di offerta condizionata, plurima, in aumento il concorrente verrà escluso ai sensi dell'art 46 comma 1 bis del d.lgs 163/06 senza applicazione dell'art 38 comma 2 bis e art 46 comma 1 ter del d.lgs 163/06.

Nell'apposito campo “**offerta economica**” presente sulla piattaforma Sintel, il Concorrente, **a pena di esclusione**, dovrà indicare la propria offerta economica **consistente in un unico ribasso percentuale** da applicarsi all'elenco prezzi. Il ribasso non si applica agli oneri della sicurezza.

Nell'apposito campo “**valore dei costi non soggetti a ribasso**” il concorrente dovrà inserire **a pena di esclusione** il valore **1.058,78 €**. Al termine della compilazione dell'offerta economica, Sintel genererà un documento in formato “pdf” che dovrà essere scaricato dal fornitore sul proprio terminale e ,quindi, **sottoscritto con firma digitale** dal legale rappresentante o dal procuratore autorizzato.

Nel caso di raggruppamento temporaneo già costituito o consorzio stabile di concorrenti il file .pdf generato automaticamente dalla piattaforma Sintel deve essere sottoscritto con firma digitale dal legale rappresentante (o dal procuratore generale o speciale, i cui poteri dovranno essere comprovati mediante invio di copia della procura nella documentazione amministrativa) dell'impresa mandataria o del consorzio.

Nel caso di raggruppamento temporaneo da costituirsi o consorzio ordinario di concorrenti l'offerta economica dovrà essere sottoscritta con firma digitale dai legali rappresentanti (o procuratori generali o speciali, come sopra indicato) di tutte le imprese raggruppande o consorziate.

Sono vietate le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato. Sono altresì vietate le offerte in aumento. E' nulla l'offerta priva di sottoscrizione.

L'appalto verrà aggiudicato anche in caso di un'unica offerta valida.

L'appalto sarà aggiudicato al prezzo più basso, determinato mediante offerte segrete al ribasso, con le modalità di cui agli articoli 82- comma 2 lettera a) e art. 122 comma 9 del D. lgs. 163/06.

La commissione procederà all'esclusione automatica, ai sensi dell'art. 122 comma 9 del D.Lgs. n.163/2006, delle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi dell'art 86 comma 1 del citato D.lgs 163/06 e art 121 comma 1 del DPR 207/2010, ossia alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondando all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media.

La procedura di esclusione **non verrà esercitata** qualora il **numero delle offerte valide** risulti **inferiore a dieci** in tale caso **si applicherà l'art 86 comma 3 del d.lgs 163/06** con le modalità previste dall'art 121 comma 8 del dpr 207/2010 ovvero con costituzione di apposita commissione ai sensi dell'art 88 comma 1 bis del d.lgs 163/06

La stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse procedendo ai sensi dell'art. 87 (criteri di verifica delle offerte anormalmente basse) e 88 (procedimento di verifica e di esclusione delle offerte anormalmente basse) del D.Lgs n. 163/2006.

In caso di parità delle migliori offerte economiche si procederà per sorteggio .

SUBAPPALTO

Il concorrente deve indicare all'atto di partecipazione alla gara le lavorazioni che intende subappaltare o concedere a cottimo; in caso contrario non sarà autorizzato il subappalto.

Si richiamano i seguenti articoli: l'art. 118 del D.Lgs. 163/2006, l'art. 170 del D.P.R. 207/2010 precisando che l'Amministrazione non provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore od al cottimista l'importo dei lavori dagli stessi eseguiti salvo che si tratti di micro, piccole e medie imprese ai sensi dell'art 13 comma 2 lettera a) della legge 180/2011

E' fatto obbligo agli affidatari di trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate (art. 118, comma 3, del D.Lgs. 163/2006).

Non saranno prese in considerazione dichiarazioni di subappalto contenute nella busta riservata all'offerta economica.

I RAGGRUPPAMENTI DI IMPRESE:

Nel caso in cui il concorrente per poter partecipare debba costituire un raggruppamento temporaneo d'impresa, la mancata dichiarazione della volontà di costituire l'ati e dell'indicazione della/e ditta/e da associare non potrà essere oggetto di integrazione ed il concorrente verrà escluso senza applicazione dell'art 38 comma 2 bis e art 46 comma 1 ter del d.lgs 163/06.

Per le associazioni temporanee di imprese si richiamano gli artt. 34 e segg. del D.Lgs. 163/2006, e gli artt. 92 e seguenti del D.P.R. n. 207/2010 con la precisazione che, a pena di esclusione:

A) **la ditta mandataria** o capogruppo deve fornire la garanzia provvisoria intestata a tutte le imprese partecipanti all'A.T.I., produrre il mandato collettivo speciale con rappresentanza;

B) **La ditta mandataria o capogruppo e ciascuna delle ditte mandanti devono:**

1. nel caso di raggruppamento **non ancora costituito**, produrre dichiarazione d'impegno a costituire il raggruppamento specificando se di tipo orizzontale o verticale ed a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza alla ditta indicata come mandataria negli atti di gara (**da allegare a pena di esclusione alla documentazione amministrativa**);
2. dichiarare la percentuale dei lavori appartenenti alle categorie oggetto della gara che le ditte raggruppate intendono rispettivamente eseguire nel caso di A.T.I. orizzontali dichiarare le categorie di lavori tra quelle oggetto della gara che le ditte rispettivamente intendono eseguire nel caso di RTI verticale .
3. Produrre le dichiarazioni di cui al punto 3) del presente disciplinare, nonché attestazione SOA di cui al punto 2);

4. Sottoscrivere l'offerta economica – in caso di raggruppamento già costituito l'offerta può essere firmata dalla sola ditta mandataria o capogruppo.

Per i raggruppamenti temporanei di imprese di tipo orizzontale i requisiti di cui al punto 2) del presente disciplinare devono essere posseduti dalla mandataria nella misura del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti, ciascuna nella misura minima del 10% nonché dimostrati mediante produzione dell'originale o della copia conforme all'originale dell'attestazione S.O.A. L'impresa mandataria in ogni caso deve dichiarare il possesso dei requisiti minimi di qualificazione in misura maggioritaria. I lavori dovranno essere eseguiti dai concorrenti riuniti nella percentuale corrispondente alle quote di partecipazione. Si richiama integralmente l'art 92 comma 2 del DPR 207/2010

Per i raggruppamenti temporanei di imprese di tipo verticale l'impresa mandataria o capogruppo deve possedere i requisiti di qualificazione nella categoria prevalente; nelle categorie scorporate ciascuna impresa mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria che intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola. (art. 92, comma 3, del D.P.R. 207/2010).

In caso di aggiudicazione i soggetti esecutori dei lavori NON potranno essere diversi da quelli indicati in sede di gara.

Si richiama il comma 2 dell'art. 61 del D.P.R. n. 207/2010

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

Tutte le dichiarazioni qui richieste devono essere firmate digitalmente dai legali rappresentanti o procuratori (che dovranno allegare idoneo atto di procura) di tutte le imprese raggruppate

I CONSORZI:

Si richiamano gli artt. 34 e segg. del D.Lgs. 163/2006, testo vigente, e gli artt. 92 e seguenti del D.P.R. n. 207/2010 con la precisazione che, a pena di esclusione:

A) Per i consorzi di cui all'art. 34 lett. b) e lett. c) del D.Lgs. 163/2006:

1. Devono indicare se partecipano in forma singola o per conto delle consorziate ed indicarle; qualora i consorziati indicati siano a loro volta un consorzio di cui all'art. 34 lettere b) e c), dovranno indicare i consorziati per cui concorrono. In caso di aggiudicazione, l'impresa esecutrice non può essere modificata in corso di esecuzione, salvo casi di forza maggiore e comunque previa autorizzazione dell'Ente. **I consorzi di cui all'art. 34, c. 1, lett. b), e c) del D.Lgs 163/2006 sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre, a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziatato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale. È vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile**

- 2. Il consorzio deve fornire la cauzione provvisoria, sottoscrivere l'offerta economica, presentare tutta la documentazione per ottenere l'ammissione alla partecipazione alla gara** (dichiarazione di cui al punto 3) del presente disciplinare,
- 3. Ciascuna delle imprese consorziate** designate quali esecutrici dei lavori dovranno produrre la dichiarazione di cui al punto 3) del presente disciplinare.
- 4. il possesso di idonea qualificazione per la partecipazione alla gara deve essere dimostrato dai consorzi stessi mediante produzione dell'attestazione S.O.A.** in copia conforme all'originale, firmata digitalmente dal legale rappresentante, per le categorie e le classifiche stabilite per l'impresa singola dal punto 2) di questo disciplinare.

In caso di aggiudicazione, i soggetti consorziati esecutori dell'appalto non potranno essere diversi da quelli indicati in sede di gara

In ogni caso è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara al consorzio e ai consorziati, ai sensi dell'art.37 c.7 e art. 36 comma 5 del D.Lgs. 163/06; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; si applica l'articolo 353 del codice penale

B) Per i consorzi di cui alla lettera e) del D.Lgs. 163/2006 si applicano le disposizioni di cui all'art. 37 del citato decreto, nonché quanto previsto dal presente disciplinare per i raggruppamenti di imprese.

Tutte le dichiarazioni qui richieste devono essere firmate digitalmente dal legale rappresentante o procuratore (che dovrà allegare idoneo atto di procura) del consorzio e delle consorziate

AVVALIMENTO

Nel caso in cui il concorrente per partecipare, necessiti del ricorso all'avvalimento, la mancata dichiarazione di volontà di ricorso all'avvalimento e indicazione della ditta ausiliaria non potrà essere oggetto di integrazione ed il concorrente verrà escluso senza applicazione dell'art 38 comma 2 bis e art 46 comma 1 ter del d.lgs 163/06.

I concorrenti potranno avvalersi dei requisiti di altri soggetti ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 163/2006.

Il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'articolo 34, in relazione ad una specifica gara di lavori, servizi, forniture può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo, ovvero di attestazione della certificazione SOA avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o dell'attestazione SOA di altro soggetto.

Ai fini di quanto previsto il concorrente, per avvalersi dell'istituto dell'avvalimento deve allegare alla documentazione di gara, oltre all'eventuale attestazione SOA propria e dell'impresa ausiliaria la sotto riportata documentazione:

- a - una sua dichiarazione verificabile ai sensi dell'articolo 48 del d.lgs 163/06, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- b. - una sua dichiarazione circa il possesso da parte del concorrente medesimo dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del d.lgs 163/06;
- c una dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 38 d.lgs 163/06 e possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
- d - una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga **verso il concorrente e verso la stazione appaltante** a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- e - una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34 del d.lgs 163/06;
- f - **originale o copia autentica del contratto** in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;
- g - nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto di cui alla lettera f) l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dal comma 5 dell'art 49 del d.lgs 163/06.

Nel caso di dichiarazioni mendaci, fermo restando la segnalazione all'Osservatorio in applicazione dell'articolo 38, lettera h) del d.lgs 163/06 nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante esclude il concorrente ed escute la garanzia e trasmette inoltre gli atti all'Autorità per le sanzioni di cui all'articolo 6, comma 11 del d.lgs 163/06.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.

Tutte le dichiarazioni qui richieste devono essere firmate digitalmente dal legale rappresentante o procuratore che dovrà allegare idoneo atto di procura

Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione.

In relazione a ciascuna gara non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Il contratto è in ogni caso eseguito dall'impresa che partecipa alla gara, alla quale è rilasciato il certificato di esecuzione, e l'impresa ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

In relazione a ciascuna gara, la stazione appaltante trasmette all'Autorità tutte le dichiarazioni di avvalimento, indicando altresì l'aggiudicatario, per l'esercizio della vigilanza, e per la pubblicità sul sito informatico presso l'Osservatorio.

STIPULA DEL CONTRATTO

Divenuta efficace la determinazione di aggiudicazione, la ditta aggiudicataria sarà invitata a presentare, entro 10 (dieci) giorni dalla data di ricezione della comunicazione a mezzo PEC. nel rispetto dei tempi prefissati per la redazione del contratto (60 giorni dalla data di adozione della determinazione di approvazione del verbale di aggiudicazione) in particolare e conformemente ai seguenti articoli del D.Lgs n° 163/2006: Art. 11. Fasi delle procedure di affidamento in particolare il comma 9 Art. 12. Controlli sugli atti delle procedure di affidamento Art. 13. Accesso agli atti e divieti di divulgazione la documentazione indispensabile per la stipulazione del contratto, la seguente documentazione:

- **cauzione definitiva**, commisurata all'importo di contratto, ai sensi dell'articolo 113 D.Lgs n° 163/2006.
- **copertura assicurativa** di cui all'art 15 del capitolato speciale d'appalto; Il contraente trasmette alla stazione appaltante copia della polizza di cui al presente articolo almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori.

L'omesso o il ritardato pagamento delle somme dovute a titolo di premio da parte dell'esecutore non comporta l'inefficacia della garanzia.

- la documentazione di avvenuta denuncia agli Enti Previdenziali, Assicurativi ed Antinfortunistici, prima dell'inizio dei lavori e comunque entro 30 giorni dalla data del verbale di consegna;
- ai sensi dell'articolo 131 del D.Lvo n° 163/2006 l'appaltatore deve depositare il piano operativo di sicurezza nel caso in cui non sia già stato consegnato;

Nel caso in cui l'appaltatore sia una associazione temporanea (art. 34, comma 1, lett. d)) o consorzio ordinario di concorrenti (art. 34, comma 1, lett. e) del D.Lvo n° 163/2006) dovranno presentare il mandato collettivo speciale con rappresentanza alla capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti;

Nel caso in cui l'appaltatore sia una società di capitali, la dichiarazione di cui all'art. 1 del D.P.C.M. n. 187 del 11/05/1991.

Ove nel termine fissato l'impresa non abbia ottemperato a quanto richiesto e non si sia presentata alla stipulazione del contratto nel giorno all'uopo stabilito, questo Comune ha la facoltà di ritenere come non avvenuta l'aggiudicazione e di aggiudicare i lavori al concorrente che lo segue in graduatoria.

La stipulazione del contratto è subordinata al versamento dei diritti di segreteria presso la tesoreria comunale nonché al deposito delle spese inerenti la stipulazione del contratto, come da distinta dell'Ufficio Contratti.

Agli effetti della registrazione il contratto, riferendosi a prestazioni soggette al regime fiscale IVA, sconscherà la tassa fissa ai sensi della tariffa parte 1 del D.P.R. 26.04.1986 n. 131,

ALTRE INFORMAZIONI:

- **Per** quanto non previsto si fa riferimento a tutte le norme che disciplinano il conferimento di appalti di LL.PP., attualmente in vigore e precisamente:

Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE (G.U. n. 100 del 2 maggio 2006) così modificato dal D.Lgs 6/2007, dal D.Lgs13/2007 e dal D. Lgs 152/2008 nonché di tutte le altre norme vigenti in materia di lavori Pubblici e non abrogate dai predetti D. Lgs.;

D.P.R. n. 207/2010;

Decreto Ministero LL.PP. n. 145/2000;

tutte le disposizioni di legge e regolamenti vigenti e richiamati nelle precedenti disposizioni legislative e regolamentari in esse richiamate;

- **Per tutte le controversie derivanti dal contratto è esclusa la competenza arbitrale** e il contratto non conterrà la clausola compromissoria.

- **L'Ente disporrà l'esclusione del concorrente**, la decadenza dell'aggiudicazione, la risoluzione del contratto ovvero la revoca dell'autorizzazione, ancorchè concessa, al subappalto/cottimo, qualora il Prefetto:

a) dovesse segnalare pregressi impieghi di manodopera con modalità irregolari ovvero ricorsi ad illegittime forme di intermediazione per il reclutamento della manodopera ;

b) fornisca informazioni prefettizie ai sensi dell'art. 1-septies, del D.L. 629/82, convertito in Legge n. 726/1982;

c) fornisca informazioni antimafia, ai sensi dell'art. 10, comma 2 del D.P.R. 252/1998 e/o dell'art. 4, comma 4 del D.Lgs. 490/1994;

d) comunichi, ai sensi dell'art. 10 – bis della L. 575/1965 e/o dell'art. 4, comma 2 del D.P.R. 252/1998, l'adozione di provvedimenti esecutivi concernenti i divieti, le decadenze e le sospensioni previsti dall'art. 10 della L. 575/1965;

- L'Ente applicherà l'art. 122 comma 9 del D.Lgs. n. 163/2006;

- L'Ente si riserva la facoltà di NON procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 81, comma 3, del D. Lgs. 163/2006 se nessuna offerta risulti conveniente o idonea all'oggetto dell'appalto senza che i concorrenti abbiano nulla a che pretendere;

- In caso di fallimento o di risoluzione del contratto si darà applicazione all'art. 140 del D.lgs. 163/06 ;

- L'Ente si riserva la facoltà di procedere allo scorrimento della graduatoria in ogni altro caso si renda necessario e di escludere dalla gara le offerte che, pur formalmente presentate da concorrenti diversi, risultino provenienti da un medesimo centro d'interessi ;

- Le spese contrattuali, quelle relative all'assolvimento dell'imposta di bollo su capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma ed elenco prezzi unitari sono a carico della ditta aggiudicataria;

- **Il risultato definitivo della gara sarà quello formalizzato con successivo provvedimento di aggiudicazione, Tuttavia l'aggiudicazione sarà efficace soltanto dopo l'esito positivo delle verifiche e dei controlli ai sensi dell'art. 38 comma 3 del D. Lgs. 163/2006;**

- Il prospetto dell'esito di gara riportante le imprese partecipanti, i ribassi offerti, potrà essere visionato sul sito Internet del Comune di Nerviano – www.comune.nerviano.mi.it,

- Successivamente alla seduta pubblica NON sarà fornita alcuna comunicazione telefonica in merito ai risultati di gara, stante quanto disposto dall'art. 13 del D. Lgs. 163/2006. I partecipanti interessati a conoscere la classifica provvisoria delle offerte presentate dovranno presenziare alla seduta pubblica di apertura delle offerte economiche;
 - **La comunicazione di cui all'art 79 comma 5 lettera a) del d.lgs 163/06 verrà inviata contestualmente, a tutti i candidati tramite la piattaforma sintel, con raccomandata con avviso di ricevimento al domicilio indicato dal concorrente in sede di partecipazione ovvero tramite PEC ovvero tramite fax agli indirizzi indicati in sede di gara entro 5 cinque giorni dall'aggiudicazione definitiva efficace. Nel caso di spedizione a mezzo raccomandata verrà data notizia della spedizione a mezzo fax o a mezzo mail ai recapiti indicati dal concorrente in sede di partecipazione.**
 - **Giusto quanto disposto dal D.M. Attività Produttive 12/3/2004 n. 123, art. 2, lett. c), la polizza si estinguerà decorsi 30 giorni dalla data del provvedimento di aggiudicazione. Qualora l'impresa fosse, comunque, interessata a tornare in possesso della polizza cartacea, dovrà fare richiesta scritta ed allegare una busta adeguatamente affrancata per la restituzione della polizza fideiussoria a seguito dello svincolo della stessa. L'importo minimo del francobollo è di euro 1,40**
 - Ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal D.Lgs. 196/2003 si avvisa che i dati raccolti nel corso della procedura di espletamento della gara e di stipulazione del contratto saranno trattati ai soli fini previsti dalla normativa di settore, dalla normativa in materia di semplificazione amministrativa ovvero in caso di richiesta di accesso agli atti o di ricorso all'autorità giudiziaria.
 - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Arch. Valter Bertoncello
- Nerviano li, 31.07.2015

IL RESPONSABILE AREA TECNICA 2

Arch. Valter Bertoncello

Allegati:

- N. 1 fac-simile dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto di notorietà da rendersi ai sensi e per gli effetti degli artt. 46, 47, 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000 (punto 3 disciplinare) da rendere dai soggetti singoli, e da ciascuno dei soggetti raggruppati;
- N. 2 fac-simile di dichiarazione sostitutiva di certificazione, di cui al punto 3 punto 9 lettere b) e c) del disciplinare di gara, resa dai soggetti ivi elencati;
- N. 3 Fac-simile di dichiarazione sostitutiva di certificazione, di cui al punto 3 punto 9 lettera c) del disciplinare di gara, resa con riferimento ai soggetti cessati;
- N.4. Fac-simile di dichiarazione sostitutiva di certificazione di cui al punto 3 da presentare da parte delle ditte consorziate designate quali esecutrici dei lavori;

Documento firmato digitalmente ai sensi artt. 20, 21, 23 e seguenti del D. Lgs. n. 82/2005