



COMUNE DI NERVIANO
(Città Metropolitana di Milano)

DETERMINAZIONE DEL 17-11-2017 DELL'AREA TECNICA-SERVIZI TECNICI 1

DETERMINAZIONE N. 733 DEL 17-11-2017 DEL REGISTRO GENERALE

OGGETTO: INDIZIONE PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PROFESSIONALE RELATIVO ALLA REDAZIONE DELLA VARIANTE AL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) E PER L'AGGIORNAMENTO DEL REGOLAMENTO EDILIZIO MEDIANTE PIATTAFORMA REGIONALE DI E PROCUREMENT SINTEL CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU VANTAGGIOSA - APPROVAZIONE ELENCO INVITATI CRITERI DI SELEZIONE E DISCIPLINARE D'INCARICO - CIG: 7278253C5E

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA-SERVIZI TECNICI 1

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 122 del 29/06/2017 è stato dato avvio al procedimento di variante al Piano di Governo del Territorio ai sensi della L.R. 12/2005 e s.m.i., e stabilito di procedere, altresì, all'aggiornamento del vigente Regolamento Edilizio, demandando al responsabile dell'Area Tecnica-Servizi Tecnici 1 di adottare i provvedimenti finalizzati all'individuazione del professionista cui affidare l'incarico di redazione della Variante al PGT e dell'aggiornamento del Regolamento Edilizio;
- con determinazione n. 648/R.G. del 13/10/2017 è stato approvato l'avviso relativo alla manifestazione di interesse alla partecipazione alla successiva procedura negoziata per l'affidamento del servizio attinente all'Urbanistica per la redazione di Variante al Piano di Governo del Territorio e per l'aggiornamento del vigente Regolamento Edilizio e stabilito che sarebbero stati invitati a presentare la propria offerta di cui alla successiva procedura negoziata, con comunicazione tramite la piattaforma SINTEL, tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti richiesti (minimo 5 – massimo 20) che avessero manifestato interesse correttamente ed entro i termini;

Dato atto che il 31/10/2017 è scaduto il termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse e che sono pervenute n. 7 domande;

Ritenuto di invitare alla formulazione delle offerte per l'affidamento del servizio di cui trattasi tutti i soggetti che hanno presentato domanda entro i termini e con le modalità stabilite nell'avviso di cui sopra e risultanti dall'elenco che, nel rispetto del principio di segretezza delle offerte, sarà divulgato solo dopo la scadenza fissata per la presentazione delle stesse;

Ritenuto di procedere all'indizione della gara per l'affidamento del servizio in oggetto mediante espletamento di procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., adottando quale criterio di scelta del contraente quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa in conformità a quanto previsto dall'art. 95, comma 3, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Vista la documentazione allegata alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale, e più precisamente:

- determinazione corrispettivo posto a base di gara (allegato A)
- criteri di aggiudicazione (allegato B)
- disciplinare d'incarico (allegato C);

Rilevato che il quadro economico del servizio prevede una spesa di € 62.000,00 a base di gara oltre IVA 22% e contributi / oneri previdenziali 4% per un importo complessivo di € 78.665,60;

Dato atto che in data 30/11/2015 i Comuni di Legnano e Nerviano hanno sottoscritto convenzione ex art. 30 del D.Lgs. n. 267/2000 e che con successivo atto aggiuntivo sottoscritto in data 02/08/2016 è stata formalizzata l'adesione del Comune di Rescaldina alla predetta convenzione per lo svolgimento in forma associata tra gli stessi Comuni delle procedure relative all'acquisizione di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 33, comma 3 bis, del D.Lgs. n. 163/2006, mediante costituzione di Centrale Unica di Committenza presso il Comune di Legnano;

Ritenuto, pertanto, di procedere all'acquisizione del servizio in oggetto attraverso la Centrale Unica di Committenza (CUC) procedendo con il presente atto ad approvare i criteri di aggiudicazione del servizio ed il disciplinare d'incarico e ad impegnare la relativa spesa, demandando alla CUC lo svolgimento della procedura di gara;

Dato atto che è stato richiesto il codice identificativo (CIG) all'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture in attuazione all'art. 3, comma 5, della legge 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari) che risulta essere: 7278253C5E;

Visto il bilancio di previsione per l'esercizio 2017/2019 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 30/03/2017, da cui risulta la copertura finanziaria della spesa derivante dal presente procedimento;

Dato atto di procedere all'approvazione della spesa complessiva di € 78.665,60 nell'esercizio in cui l'obbligazione diviene esigibile e pertanto imputandola come segue:

- cap. 3955 esercizio 2017 cod. 08.01-1.03.02.11.000 "spese per consulenze ed incarichi – servizio urbanistica" € 10.000,00;
- cap. 3955 esercizio 2018 cod. 08.01-1.03.02.11.000 "spese per consulenze ed incarichi – servizio urbanistica" € 30.000,00;

- cap. 3955 esercizio 2019 cod. 08.01-1.03.02.11.000 “spese per consulenze ed incarichi – servizio urbanistica” € 38.665,60;

Evidenziato, ai sensi dell’art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, che:

- a) lo scopo che il contratto intende perseguire è di assicurare il servizio di redazione della Variante al Piano di Governo del Territorio (PGT) e dell’aggiornamento del Regolamento Edilizio vigente;
- b) l’oggetto e le clausole contrattuali sono quelle contenute nel disciplinare d’incarico allegato alla presente determinazione;
- c) il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa a rogito del Segretario Comunale;
- d) la modalità di scelta del contraente è la procedura negoziata adottando quale criterio di scelta quello dell’offerta economicamente più vantaggiosa.

Vista la deliberazione consiliare n. 18 del 30 marzo 2017, di approvazione del DUP per il triennio 2017/2019;

Vista la deliberazione n. 67/G.C. del 6 aprile 2017, modificata con successiva deliberazione n. 110/G.C. del 22 giugno 2017 di approvazione del piano esecutivo di gestione finanziario 2017/2019;

Vista infine la deliberazione n. 72/G.C. del 13 aprile 2017 di approvazione del Piano della Performance 2017/2019;

Individuato quale Responsabile del Procedimento il sottoscritto Geom. Pietro Loddo;

Richiamato il decreto sindacale n. 7 del 02.01.2017 con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile dell’Area Tecnica – Servizi Tecnici 1;

Richiamati altresì:

- il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 "Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi, forniture" testo vigente;
- il D.Lgs. 267/2000 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali”;
- il Regolamento sull’ordinamento degli Uffici e dei Servizi e in particolare l’art 31;
- l’art. 28 del Regolamento di Contabilità;

DETERMINA

per le motivazioni descritte in premessa,

1. di approvare gli atti relativi alla procedura negoziata per l’affidamento dell’incarico relativo alla redazione della variante al Piano di Governo del Territorio e per l’aggiornamento del Regolamento Edilizio vigente, allegati al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale e precisamente:

- determinazione corrispettivo posto a base di gara (allegato A)
- criteri di aggiudicazione (allegato B)
- disciplinare d'incarico (allegato C);

2. Di approvare il quadro economico della spesa così dettagliata:

importo stimato del servizio soggetto a ribasso	€ 62.000,00
contributi / oneri previdenziali 4%	€ 2.480,00
IVA 22%	€ 14.185,60

TOTALE GENERALE	€ 78.665,60
	=====

3. di impegnare l'importo totale di € 78.665,60 (comprensivo di IVA 22% e contributi / oneri previdenziali 4%) nell'esercizio in cui l'obbligazione diventa esigibile e pertanto imputandolo come segue:

- cap. 3955 esercizio 2017 cod. 08.01-1.03.02.11.000 "spese per consulenze ed incarichi – servizio urbanistica" € 10.000,00;
- cap. 3955 esercizio 2018 cod. 08.01-1.03.02.11.000 "spese per consulenze ed incarichi – servizio urbanistica" € 30.000,00;
- cap. 3955 esercizio 2019 cod. 08.01-1.03.02.11.000 "spese per consulenze ed incarichi – servizio urbanistica" € 38.665,60;

4. di indire l'affidamento del servizio in oggetto mediante espletamento di procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 50/2016, adottando quale criterio di scelta del contraente quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa in conformità a quanto previsto dall'art. 95, comma 3, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per un importo a base di gara € 62.000,00, esclusa IVA 22% e contributi / oneri previdenziali 4%;

5. di approvare l'elenco degli operatori da invitare alla procedura negoziata, selezionati come esposto in premessa, che sarà divulgato per ragioni di segretezza solo dopo la scadenza fissata per la presentazione delle offerte;

6. di demandare alla Centrale Unica di Committenza (CUC) istituita tra i Comuni di Legnano, Nerviano e Rescaldina lo svolgimento della procedura negoziata;

7. di stipulare il contratto in oggetto in forma pubblica amministrativa a rogito del Segretario Comunale.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA-SERVIZI TECNICI 1
GEOM. Pietro Loddo
