

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO	NOTE
DOMANDA N° _____  DATA _____	

**MISURE DI SOSTEGNO ALLA LOCAZIONE PRIVATA A FAVORE DEI CITTADINI  
DELL'AMBITO DEL LEGNANESE - *ACCESSO ALLA NUOVA LOCAZIONE***

**CONDUTTORE**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_  
 il \_\_\_\_\_ residente nel Comune di \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ Prov. (\_\_\_\_) Codice Fiscale \_\_\_\_\_  
 Tel /Cell. \_\_\_\_\_ E-mail \_\_\_\_\_

**CHIEDE**

di poter beneficiare del contributo *MISURE PER L'ACCESSO ALLA NUOVA LOCAZIONE*, a valere sul fondo DGR 2207/2014; a tal fine

**DICHIARA**

ai sensi e per gli effetti di quanto previsto agli artt. 46 e 47 del d.p.r. 28 dicembre 2000 n. 445, consapevole della decadenza dal beneficio e delle responsabilità penali previste dagli artt. 75 e 76 del medesimo d.p.r. n. 445/2000 nel caso di dichiarazione non veritiera e falsità negli atti, quanto segue:

- di essere residente nel Comune di \_\_\_\_\_ alla data di presentazione della domanda;
- di essere in possesso di un ISEE in corso di validità compreso fra €. 6.000,00 e €. 20.000,00 e/o di un reddito mensile netto che corrisponda almeno al doppio del valore del canone più le spese condominiali **oppure** di essere in possesso di una certificazione sulla situazione di grave emergenza abitativa e sul progetto di presa in carico redatta da servizio specialistico territoriale;
- che nessun componente del nucleo familiare indicato ha ottenuto l'assegnazione di unità immobiliari di edilizia residenziale pubblica locate secondo la normativa regionale;
- che nessun componente del nucleo familiare indicato è titolare del diritto di proprietà o di altro diritto reale di godimento su unità immobiliare sita in Lombardia e adeguata alle esigenze del nucleo familiare;
- che nessun componente del nucleo familiare indicato ha già presentato domanda per lo stesso contributo o per altri analoghi, a esclusione di quelli previsti dal bando (art. 3).

Luogo e Data \_\_\_\_\_

Il dichiarante \_\_\_\_\_

**MISURE DI SOSTEGNO ALLA LOCAZIONE PRIVATA A FAVORE DEI CITTADINI DELL'AMBITO DEL LEGNANESE**

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO DEL CONDUTTORE**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_ residente nel Comune di \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ Prov. (\_\_\_\_) Codice Fiscale \_\_\_\_\_  
Tel /Cell. \_\_\_\_\_ E-mail \_\_\_\_\_

**DICHIARA**

ai sensi e per gli effetti di quanto previsto agli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, consapevole della decadenza dal beneficio e delle responsabilità penali previste dagli artt. 75 e 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000 nel caso di dichiarazione non veritiera e falsità negli atti, quanto segue:

- **di avere letto e di essere pienamente consapevole delle condizioni previste dal bando denominato "MISURE DI SOSTEGNO ALLA LOCAZIONE PRIVATA A FAVORE DEI CITTADINI DELL'AMBITO DEL LEGNANESE";**
- **di essere consapevole delle conseguenze penali in caso di falsa dichiarazione e della decadenza da benefici eventualmente ottenuti.**

**SI IMPEGNA**

per la buona riuscita del contratto di locazione, a rendersi disponibile per un monitoraggio con gli operatori dell'Agenzia per la Locazione, attraverso contatti telefonici e colloqui di approfondimento della situazione socio-economica.

Luogo e data \_\_\_\_\_

**IL DICHIARANTE (conduttore)**

\_\_\_\_\_

**Da allegare in fotocopia:**

- Documento d'identità e Codice Fiscale;
- Bozza del nuovo contratto di locazione;
- ISEE in corso di validità;
- Autocertificazione (Mod. B);
- Modulo privacy e trattamento dei dati personali sottoscritto.

**In caso di cittadino extra-UE allegare:**

- permesso di soggiorno biennale e/o carta di soggiorno in corso di validità.

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO DEL LOCATORE**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_ residente nel Comune di \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_  
n° \_\_\_\_\_ Prov. (\_\_\_\_) Codice Fiscale \_\_\_\_\_  
Tel /Cell. \_\_\_\_\_ E-mail \_\_\_\_\_;

con riferimento al contratto di locazione dell'alloggio sito in \_\_\_\_\_  
via \_\_\_\_\_ stipulato con il/la Sig./ra \_\_\_\_\_;

nella qualità di: (barrare risposta d'interesse)

- Titolare del contratto di locazione
- Delegato del titolare del contratto di locazione
- Legale rappresentante del titolare del contratto di locazione

**consapevole della responsabilità penale cui potrà incorrere in caso di falsità in atti e di dichiarazioni non rispondenti al vero, ai sensi dell'art. 76 del d.p.r. 28 dicembre 2000 n. 445,**

**DICHIARA**

LA PROPRIA DISPONIBILITA' A:

procedere alla RINEGOZIAZIONE DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE a canone concordato (accordi locali 431/98 art. 2 comma 3) o con affitto inferiore a quello di mercato corrisposto;

**OPPURE**

STIPULARE UN CONTRATTO DI LOCAZIONE EX NOVO a canone concordato (accordi locali 431/98 art. 2 comma 3) o con affitto inferiore a quello di libero mercato;

A tal fine, chiede all'Agenzia per la Locazione di procedere all'attivazione del seguente intervento:

- CONTRIBUTO ACCESSO ALLA NUOVA LOCAZIONE;**
- POLIZZA ASSICURATIVA** (fatta salva la valutazione di ammissibilità effettuata dal partner finanziario);
- FONDO DI GARANZIA.**

In caso di attivazione della polizza assicurativa o del fondo di garanzia

**SI IMPEGNA**

a rivolgersi all'Agenzia per la Locazione, al massimo entro 30 giorni dal PRIMO mancato pagamento del canone di locazione da parte del conduttore, al fine di attivare gli strumenti di garanzia del contratto.

Luogo e data \_\_\_\_\_

**IL DICHIARANTE (locatore)**

\_\_\_\_\_

**Da allegare in fotocopia:**

- Documento d'identità e Codice Fiscale;
- Iban e coordinate bancarie;
- Modulo privacy e trattamento dei dati personali sottoscritto.

### CONDUTTORE

(Mod.B)

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_ residente nel Comune di \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_  
n° \_\_\_\_\_ Prov. ( \_\_\_\_\_ )  
Codice Fiscale \_\_\_\_\_ Tel/Cell. \_\_\_\_\_  
E-mail \_\_\_\_\_

consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 496 del Codice Penale in caso di dichiarazione mendace, sotto la propria responsabilità ai sensi e per gli effetti degli art. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/28.12.2000 e successive modifiche

### DICHIARA

- di essere regolarmente residente nel Comune di \_\_\_\_\_;
- di presentare domanda per sé e il nucleo familiare sotto indicato:

COGNOME E NOME	DATA E LUOGO DI NASCITA	RELAZIONE DI PARENTELA CON IL RICHIEDENTE

- di essere in possesso di certificazione **ISEE** in corso di validità pari a € \_\_\_\_\_,00
- le seguenti informazioni relative ai componenti del nucleo percettori di reddito:

Nome e cognome componente nucleo	Reddito lordo annuo (Cud – Unico – 730)	Tipo di Reddito (Pensione/Lav. Dip./ Lav. Aut./ Altro/ Invalidità/ Accomp.)	Reddito mensile attuale
	€		€
	€		€
	€		€
	€		€

**OPPURE**

- di essere in carico al seguente **servizio specialistico** \_\_\_\_\_  
(indicare servizio e operatore di riferimento), **di cui si allega relazione** attestante la condizione di emergenza abitativa e il progetto di presa in carico, attuato con il supporto del servizio sociale comunale.

**CHIEDE**

L'attivazione del seguente intervento a sostegno del nuovo contratto di locazione:

- CONTRIBUTO ACCESSO ALLA LOCAZIONE;**
- POLIZZA ASSICURATIVA** (fatta salva la valutazione di ammissibilità effettuata dal partner finanziario);
- FONDO DI GARANZIA.**

**SI IMPEGNA**

**a tenere aggiornata l'Agenzia in caso di mutamento della condizione socio-economica o di difficoltà a sostenere il canone di locazione.**

**NOTA:** costituisce condizione di accesso al presente avviso il possesso di un ISEE compreso tra € 6.000,00 ed € 20.000,00 (da comprovare con attestazione rilasciata dall'INPS o dagli intermediari incaricati della ricezione della Dichiarazione Sostitutiva Unica dei redditi relativa al nucleo familiare ex D.P.C.M. 159/2013, es. Centri di Assistenza Fiscale – CAF) e/o un reddito corrente (NETTO) che corrisponda almeno al doppio del valore del canone più le spese condominiali.

Il Sottoscritto si impegna a produrre nei termini e con le modalità che gli verranno indicate **tutta la documentazione che l'Agenzia per la Locazione riterrà necessario acquisire** nonché a fornire ogni notizia utile che gli verrà richiesta.

Dichiara altresì di essere a conoscenza che l'Agenzia per la Locazione, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 71 e seguenti del D.P.R. 28 dicembre 2000 n° 445, procederà ad effettuare idonei controlli a campione e in tutti i casi in cui dovessero sorgere fondati dubbi sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive di cui agli artt. 46 e 47 del citato DPR.

**Le presenti domande saranno finanziate fino ad esaurimento dei fondi disponibili.**

Luogo e data \_\_\_\_\_

**IL DICHIARANTE (conduttore)**

\_\_\_\_\_