

Prot. N° 18145
DEL 6/7/26

Nerviano, 05 luglio 2026

Alla cortese attenzione

Sindaco di Nerviano

INTERROGAZIONE CON RICHIESTA DI RISPOSTA SCRITTA

Oggetto: Determinazione CUC Contratti - Segreteria Settore I N. 777 del 02-07-2026 ad oggetto: "Avviso esplorativo per indagine di mercato nell'interesse del Comune di Nerviano per la selezione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto: Ristrutturazione della scuola secondaria di primo grado Leonardo da Vinci - Lotto 1 - CUP: I33G24007070004 - ANNULLAMENTO AVVISO".

Premesso che:

- In data 02-07-2026, con determinazione N. 777, il Dirigente della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) ha disposto l'annullamento d'ufficio in autotutela dell'avviso esplorativo per l'indagine di mercato relativo al Lotto 1 dei lavori di ristrutturazione della Scuola Secondaria di Primo Grado "Leonardo da Vinci" del Comune di Nerviano.
- Tale provvedimento di annullamento totale si è reso necessario a seguito delle verifiche interne degli uffici tecnici competenti, che hanno evidenziato la presenza di clausole difformi rispetto all'attuale quadro normativo sui contratti pubblici.
- Nello specifico, i criteri di selezione inizialmente approvati per individuare le ditte da invitare alla procedura negoziata (per un importo totale del quadro economico lotto uno di 2.220.000,00 euro) non rispetti i principi di massima partecipazione e parità di trattamento previsti dal D.lgs. 36/2023.

Considerato che:

- L'atto amministrativo richiama esplicitamente il rischio di una restrizione ingiustificata della concorrenza dovuta all'introduzione di requisiti non conformi, configurando un errore procedurale che ha imposto l'azzeramento della procedura anziché una semplice rettifica.
- L'annullamento integrale di una procedura di gara già avviata comporta inevitabilmente un arresto dell'iter amministrativo e un conseguente slittamento dei tempi di affidamento ed esecuzione di un'opera pubblica di primaria importanza.

Rilevato che:

- La ristrutturazione del plesso scolastico "Leonardo da Vinci" rappresenta un intervento cruciale per la sicurezza delle strutture e la qualità degli spazi edilizi, per il quale il rispetto dei tempi è fondamentale al fine di evitare criticità nell'avanzamento complessivo dell'opera.

Tutto ciò premesso e considerato, si interroga il Sindaco e la Giunta per conoscere:

1. Le motivazioni dell'errore procedurale: Quali sarebbero state le specifiche difformità tecniche o i requisiti non conformi rilevati nell'avviso originario che avrebbero reso l'atto insanabile, costringendo la struttura tecnica all'annullamento in autotutela per evitare potenziali contenziosi.
2. Il cronoprogramma: Quali sarebbero i tempi previsti per la redazione e la pubblicazione del nuovo avviso esplorativo emendato dai vizi riscontrati.
3. L'entità dei ritardi: A quanto ammonterebbe il ritardo complessivo stimato per l'affidamento dei lavori del Lotto 1 rispetto alla pianificazione originaria dell'opera.
4. Le ripercussioni economiche: Se lo slittamento dei termini e le modifiche procedurali comporterebbero ricadute di natura economica sulla gestione finanziaria dell'opera o se potrebbero determinare un incremento complessivo dei costi inizialmente stimati.

Consigliere Comunale

Massimo Cozzi



Comune di Nerviano

Città Metropolitana di Milano

Prot. N. 19376

Nerviano, 16/7/2026

Cat. 2 Cl. 3

Al Consigliere Comunale
Sig. Massimo Cozzi
massimo.cozzi@comune.nerviano.mi.it

p.c.: Al Presidente del Consiglio Comunale

OGGETTO: RISCONTRO ALL'INTERROGAZIONE CON RISPOSTA SCRITTA.
PROT. N. 18145 DEL 6/07/2026.

Con riferimento all'interrogazione di cui all'oggetto si precisa quanto segue:

- L'annullamento disposto dalla Centrale Unica di Committenza non ha riguardato la gara della scuola "Leonardo da Vinci" ma esclusivamente l'avviso preliminare utilizzato per individuare le imprese da invitare alla successiva procedura negoziata;
- Le motivazioni sono chiaramente riportate negli atti: alcuni requisiti di esperienza particolarmente specifici erano stati inseriti come condizioni obbligatorie per la partecipazione. La CUC ha ritenuto che tali elementi dovessero essere ricondotti a criteri di valorizzazione delle imprese e non a requisiti di accesso, essendo già la qualificazione SOA la garanzia prevista dalla normativa per attestare la capacità tecnica degli operatori economici. Per questo motivo si è proceduto all'annullamento dell'avviso e alla sua sostituzione con uno nuovo;
- non si è trattato di un errore che ha compromesso l'opera, né di uno stop ai lavori, ma di una correzione procedurale volta a garantire la piena conformità della procedura. Il Comune ha immediatamente preso atto delle osservazioni della CUC ed ha approvato il nuovo avviso con i criteri aggiornati, consentendo la prosecuzione dell'iter amministrativo senza modificare il quadro economico dell'intervento e senza ricadute economiche per l'Ente;
- non si riscontrano quindi elementi tali da far ritenere compromesso il cronoprogramma generale dell'opera. L'intervento prosegue regolarmente e resta confermata la volontà dell'Amministrazione di procedere con la massima tempestività alla realizzazione di un intervento atteso e necessario per la comunità scolastica.

Distinti saluti.

LA SINDACA
(Daniela Colombo)

