



# Comune di Nerviano

*Provincia di Milano*

**SERVIZI TECNICI I**

## **MODALITA' DI RATEAZIONE DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE (COSTO DI COSTRUZIONE, ONERI DI URBANIZZAZIONE E SMALTIMENTO RIFIUTI)**

*Secondo i disposti della deliberazione del C.S. n. 106 del 29.12.2005*

- 1) **100%** all'atto del rilascio del permesso di costruire e comunque entro 30 (trenta) giorni dalla data di ricevimento dell'avviso di rilascio o dalla data di presentazione della denuncia di inizio attività

**oppure**

- 2) **60%** all'atto del rilascio del permesso di costruire e comunque entro 30 (trenta) giorni dalla data ricevimento dell'avviso di rilascio o alla data di presentazione della d.i.a. ed il rimanente **40%** in una sola rata da pagare entro tre anni dalla data di rilascio del permesso di costruire e comunque entro 60 (sessanta) giorni dall'ultimazione dei lavori, qualora avvenga anticipatamente il suddetto termine.

In caso di rateazione, come soprariportato al punto 2), deve essere:

- corrisposto l'interesse legale sulla somma rateizzata;
- prodotta, all'atto del rilascio del permesso di costruire (o entro 30 giorni dalla presentazione della D.I.A.) - per la somma rateizzata maggiorata degli interessi legali, la cauzione in titoli di stato o fideiussione prestata da istituti di credito o da compagnie assicurative a ciò autorizzate dalla normativa in vigore, con validità sino alla dichiarazione di adempimento sottoscritta da parte dell'Amministrazione Comunale.

La quota del 40% a saldo deve essere conguagliata alle tariffe in vigore al momento del pagamento della stessa.

**IL RITARDATO OD OMESSO VERSAMENTO DI CIASCUNA RATA DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE COMPORTA L'APPLICAZIONE DELLE SANZIONI PREVISTE DALL'ART. 42 DEL DPR 380/2001 E S.M.I.**